



## **BoMidtVest**

### **Aftaledokument mellem BoMidtVest og Holstebro Kommune 2019**

Aftalen er udarbejdet i forlængelse af styringsdialogmødet den 17. december 2019

#### Mødedeltagere

Per Dyhr Jensen, BoMidtVest

Jette Würtz, BoMidtVest

Hanne Rahbek, Holstebro Kommune

Kristina Krog, Holstebro Kommune

#### Mødets konklusioner og aftaler

- Der er fokus på bæredygtighed, dog sådan at det også skal give mening. Dermed menes, at den efterfølgende drift af boligerne også skal være bæredygtig.
- Der hvor det giver mening udskiftes eksempelvis oliefyr med luft til vand.
- Der er fokus på effektivitet, og effektivitetstallene ser gode ud. Alt er digitaliseret.
- Beboerdemokratiet fungerer godt – aktivitetsniveauet er dog begrænset. Beslutningerne bliver taget på afdelingsmøderne.
- Udlejningssituationen er god, der er få tomme lejemål. Boligselskabet har valgt at sætte huslejen ned der, hvor det kan være svært at leje boligerne ud.
- Der er en positiv tendens mod, at boliger i mindre bysamfund kan lejes ud.
- Boligselskabet har som måltal at henlægge 100 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år til vedligeholdelse.
- Selskabet kunne godt være interesseret i at bygge nye boliger i Vinderup ved nyt boligområde.

#### Renoverings-/byggesager

- Helhedsplan i Engparken, licitation i december 2019.