



## Lejerbo, Holstebro

### Aftaledokument mellem Boligselskabet Lejerbo, Holstebro og Holstebro Kommune 2019

Aftalen er udarbejdet i forlængelse af styringsdialogmødet den 18. november 2019

#### Mødedeltagere

Ebbe Johanson, Lejerbo, Holstebro  
Per Nissen, Lejerbo Holstebro  
Hanne Rahbek, Holstebro Kommune  
Kristina Krog, Holstebro Kommune

#### Mødets konklusioner og aftaler

- Det går generelt godt med udlejningen. Ingen lejeledighed.
- Nogle afdelinger har en lidt stor fraflytningsprocent, det menes, at det ofte er de afdelinger, som bruges til intern opskrivning.
- Beboerdemokratiet fungerer generelt godt. Beboerdemokratiet er dog udfordret af interesse for deltagelse i bestyrelsesarbejde. Det kræves derfor, at der fra boligselskabets side bruges tid på opgaven.
- Der er godt gang i effektivisering. Boligselskabet vil dog gerne fortsætte sin gode service, og skal der spares mere vil det føre til forringelser.
- Det ser fint ud med henlæggelser.
- Vil gerne bygge ungdomsboliger ved Slagteriet. Der er generel mangle på 2-rums ungdomsboliger, og boligselskabet har en lang venteliste til 2-værelses ungdomsboliger.
- Bygningsmassen er generel sund. Sønderparken og Vesterbrogade skal nok renoveres som de næste.
- Generelt gode huslejer.
- Det fungerer godt med den boligsociale vicevært.

#### Renoverings-/byggesager

- Vil gerne bygge i midtbyen, Holstebro
- Vil gerne bygge i Alstrup