



Lejerbo, Holstebro

Aftaledokument mellem Boligselskabet Lejerbo, Holstebro og Holstebro Kommune 2024

Aftalen er udarbejdet i forlængelse af styringsdialogmødet den 1. oktober 2024.

Mødedeltagere

Bendix Jensen, Lejerbo, Holstebro

Per Nissen, Lejerbo Holstebro

Jesper Dürr, Holstebro Kommune

Kristina Krog, Holstebro Kommune

Mødets konklusioner og aftaler

- Det går generelt godt med udlejningen, men ventelisterne er vigende.
- Der er 27 ledige lejemål i Skjoldgården. Der ses en stagnering af mængden af tomme lejemål i afdelingen. Det forventes dog, at der skal foretages noget i afdelingen inden for et par år.
- Beboerdemokratiet fungerer godt. Det er kun afdelinger med ældreboliger, hvor der ikke er afdelingsbestyrelser. Medlemmerne i afdelingsbestyrelserne er aktive i arbejdet og fællesskabet.
- Der er fokus på indkøb. I forbindelse med fraflytning er boligselskabet begyndt at udbyde opgaven med klargøring af lejemålene. Det har givet store besparelser.
- Boligselskabet kører indflytningssyn digitalt.
- Der er gode sunde afdelinger, hvor bygningerne er i generel god stand.
- Det ser fint ud med henlæggelser.
- Vesterbrogade og Skredsande er fortsatte opmærksomhedspunkter i forhold til de kritiske nøgletal, men der er sket forbedring gennem de seneste to år, så det går den rigtige vej.