



Bomiva

Aftaledokument mellem Bomiva og Holstebro Kommune 2023

Aftalen er udarbejdet i forlængelse af styringsdialogmødet den 1. november 2023.

Mødedeltagere

Ulla K. Holm, Bomiva

Hanne Brix Johansen, Bomiva

Kristina Krog, Holstebro Kommune

Mødets konklusioner og aftaler

- Alt er udlejet. Der har i 2022 været en smule tomgang, ventelisten kunne godt være længere.
- Huslejen holdes næsten i ro. Dette kan gøres, fordi der i afdelingen er en sund økonomi.
- Ifht. effektivisering arbejder Bomiva med, at der fast en dag i ugen kommer en vicevært. Derudover er beboerne gode til at hjælpe hinanden.
- Beboerdemokratiet fungerer rigtig godt. Beboerne har det godt med hinanden.
- Bomiva vil gerne gøre afdelingen mere driftsvenlig ved at bygge flere lejemål – gerne tæt lav bebyggelse i umiddelbar nærhed af afdelingen. Der er stor efterspørgsel på rækkehuse i Vinderup.
- Der er gode henlæggelser i selskabet.
- Vedligeholdelsesstanden er rigtig god, så der er ikke store renoveringer undervejs. De få problemer, der måske er på vej, holdes der godt øje med.
- Bomiva ønsker at blive inddraget ved udbud af administration af kommunens ældreboliger, ved mulighed for nybyg og lign.